

AQUACENTRUM Teplice

Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice

Naše značka:
36/LOP/22

Vyřizuje/telefon:
Michael Paraska/417 577 164

V Teplicích dne: 20. 6. 2022

„AQUACENTRUM Teplice – rekonstrukce sociálního zařízení 1.PP“

AQUACENTRUM Teplice zastoupená Ing. Michaelem Paraskou, ředitel Vás tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „AQUACENTRUM Teplice – rekonstrukce sociálního zařízení 1.PP“.

Typ zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu v souladu se Směrnicí Rady města Teplice č. 5/2018, kterou se stanoví postup Statutárního města Teplice při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města č. 0810/18, na jednání konaném dne 21. 09. 2018. Veřejná zakázka malého rozsahu, která není zadávána v režimu zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení plnění zakázky:

Předmětem plnění zakázky jsou stavební úpravy, které řeší rekonstrukci sociálního zařízení v 1. podzemním podlaží v objektu AQUACENTRA Teplice. Stavební úpravy řeší výměnu rozvodů ZTI, výměnu keramických obkladů a dlažeb vč. nové hydroizolace, výměnu zařizovacích předmětů a novou výmalbu.

Rozsah prací je uveden v soupisu prací s výkazem výměr a v zadání zpracované autorizovaným inženýrem Ing. Tomášem Vrátillem.

Záruka: Dodavatel poskytne prodlouženou záruku po dobu 60 měsíců

Doba plnění:

Zahájení prací:

Lhůta realizace: max. 8 týdnů od předání zařízení staveniště – práce budou rozděleny na 2 etapy tak, aby byl zachován provoz šaten a sociálního zařízení pro služby fitness a squash.

Místo plnění:

AQUACENTRUM Teplice, Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice

Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, dále aby zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu Ostatní ustanovení (návrh Smlouvy o dílo).

Základní způsobilost (§ 74 zákona 134/2016 Sb.)

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – ČP tvoří přílohu této výzvy k podání nabídky

Profesní způsobilost:

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- alespoň **kopii výpisu z obchodního rejstříku** (pokud je v něm účastník zapsán)
- alespoň **kopii dokladu o oprávnění podnikat**, a to alespoň v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Pro účely této veřejné zakázky Zadavatel stanoví povinnost prokázat profesní způsobilost v rozsahu oprávnění podnikat v následujícím oboru: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**. Po

předejítí pochybnostem Zadavatel upozorňuje, že existence živnostenského oprávnění nelze prokázat živnostenským listem, ale pouze výpisem ze živnostenského rejstříku. Živnostenský list je průkazný pouze v případě, že je doložen čestným prohlášením, že držitel živnostenského listu doposud o výpis ze živnostenského rejstříku nepožádal. Pokud dodavatel (nebo jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci) již o výpis ze živnostenského rejstříku požádal, nelze tuto část kvalifikace živnostenským listem prokázat.

Technická kvalifikace:

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

- 1) seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Za nejvýznamnější stavební práce v rámci seznamu stavebních prací považuje Zadavatel práce splňující alespoň níže uvedené parametry. Dodavatel je povinen splnit všechny níže uvedené parametry v minimálně požadovaném rozsahu, aby Zadavatel považoval technickou kvalifikaci takového dodavatele za prokázanou. Konkrétně se jedná o následující stavební práce:
 - nejméně 3 významné stavební práce obdobného charakteru provedené dodavatelem v posledních 5 letech v investiční hodnotě nejméně 300 tis. Kč bez DPH **za každou** takovou stavební práci. Prací obdobného charakteru se pro účely tohoto bodu rozumí **oprava nebo rekonstrukce budov občanské vybavenosti**

Seznam stavebních prací dle tohoto bodu musí obsahovat minimálně:

- identifikaci objednatele
- název a obsah provedených prací
- finanční rozsah plnění
- místo a dobu plnění
- kontaktní osobu objednatele včetně telefonického nebo e-mailového kontaktu
- v případě, že dodavatel plnil danou stavební práci spolu s dalšími subjekty, uvedení podílu plnění dodavatele

Osvědčení objednatele k prokázání této části technické kvalifikace musí obsahovat minimálně zákonem stanovené údaje.

Požadavky na zpracování a obsah nabídky:

- identifikace účastníka
- list s údaji: celková nabídková cena bez DPH, DPH a celkem včetně DPH,
- prokázání kvalifikace v pořadí dle této výzvy
- návrh smlouvy o dílo připravené Objednatelům podepsaný oprávněnou osobou
- oceněný slepý rozpočet (soupis prací)
- prohlášení o počtu listů nabídky podepsané oprávněnou osobou účastníka (listy nabídky musí být číslovány)

Nabídka musí být zadavateli podána v tištěné písemné formě.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena za úplné provedení díla bude uvedena v české měně, bude obsahovat veškeré náklady na zajištění díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla a bude cenou nejvýše přípustnou. Nabídková cena bude zpracována dle zadávací dokumentace – slepý rozpočet (soupis prací) je pro vypracování nabídky závazný. Součástí nabídkové ceny budou náklady na veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, řádnému dokončení a předání a převzetí plnění veřejné zakázky včetně nákladů na zařízení stavenišť.

Objednatel nebude akceptovat požadavky na navýšení nabídkové ceny v případech, kdy požadované náklady zhotovitel objektivně mohl při vynaložení odborné péče zahrnout do sjednané ceny za provedení zakázky v rámci jejího zadání a neučinil tak.

Cena bude uvedena bez DPH, výše DPH a cena celkem včetně DPH.

Neplátce DPH uvede cenu celkem a uvede „Nejsem plátce DPH“

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **500 000 Kč bez DPH, 605 000 Kč včetně DPH ve výši 21 %.**

Nabídky s cenou nad 500 000 Kč bez DPH budou vyřazeny.

Hodnotící kritérium:

Nabídky budou hodnoceny dle **ekonomické výhodnosti**, a to pouze na základě nabídkové ceny Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka zadávacího řízení, který splní všechny zadávací podmínky a nabídne nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Způsob, místo a termín podání nabídek:

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně na recepci AQUACENTRA Teplice, Aloise Jiráska 3149, Teplice nebo doporučeně poštou na adresu: AQUACENTRUM Teplice, Aloise Jiráska 3149, Teplice, 415 01. Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 4. 7. 2022 do 12.00 hod.** V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno datum převzetí nabídky sekretariátem organizace.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce opatřené identifikačními údaji účastníka, dále bude nabídka výrazně označena: **Veřejná zakázka – NEOTVÍRAT – „AQUACENTRUM Teplice – rekonstrukce sociálního zařízení 1.PP“.**

Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této výzvy k podání nabídky a je součástí zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh Smlouvy o dílo (příloha této výzvy k podání nabídky), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložen originál (ne prostá kopie) Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. Účastník **n e n í** oprávněn návrh Smlouvy o dílo upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn doplnit pouze žlutě označené údaje.

Bude-li Smlouva o dílo podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky předložit originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Obchodní podmínky předpokládají, že nabídka účastníka zadávacího řízení předložená v tomto zadávacím řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky (všechny její dokumenty) jsou přílohou smlouvy o dílo, která se ke smlouvě fyzicky nepřikládá. Nabídka a zadávací dokumentace je závazná pro obě smluvní strany a v případě sporů při realizaci díla budou rozhodné i skutečnosti v těchto dokumentech uvedené.

Údaje o zadavateli:

Zadavatel: AQUACENTRUM Teplice

Zastoupené: Ing. Michaelem Paraskou, ředitel AQUACENTRA Teplice

Právní forma: příspěvková organizace

Sídlo: Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice

IČ: 68975490

DIČ: CZ68975490

Webový portál: www.aquacentrum-teplice.cz

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Michael Paraska, ředitel AQUACENTRA Teplice

tel. 417 577 164, e-mail: reditel@aquacentrum-teplice.cz

kontakt pro technické záležitosti: Ing. Tomáš Vrátil, tel. 774 732 687,

e-mail: tomas@vratil.net

kontakt pro administrativní záležitosti: Lenka Buttová Lopourová, tel. 417 577 164

e-mail: aquacentrum@razdva.cz

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se stanovuje na 24. 6. 2022 **ve 13:00 hod.**, se srazem před objektem plnění tj., AQUACENTRUM, Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice

Kontakt: Ing. Michael Paraska, tel. 417 577 164,

e-mail: reditel@aquacentrum-teplice.cz

Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě na základě písemné žádosti zaslané na adresu: AQUACENTRUM Teplice, Aloise Jiráska 3149, 415 01 Teplice nebo e-mailovou adresu:

reditel@aquacentrum-teplice.cz

Další podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky si ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované v nabídce a požádat účastníka o doplňující informace
- zadavatel si vyhrazuje právo žádnou z předložených nabídek nevybrat, případně zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit, a to bez udání důvodu
- při porušení kteréhokoli ustanovení zadání nebo jeho části bude nabídka vyřazena
- zadavatel nepřiznává účastníkům právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení na zakázku
- nabídky nebudou účastníkům vráceny

Ing. Michael Paraska
ředitel AQUACENTRA

Příloha (na vyžádání):

Zadávací dokumentace obsahující:

- Závazný návrh smlouvy o dílo odsouhlasený právním zástupcem AQUACENTRA JUDr. Pavlem Marečkem
- Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti
- Půdorys sociálního zařízení, textové zadání + soupis prací s výkazem výměr